



Comune di BUCCINO

Provincia di Salerno

AREA TECNICA

Originale

DETERMINAZIONE N. 270 del 30-07-2021
Registro servizio 168 del 30-07-2021

Del Responsabile: Ing. Piercarlo Gargiulo

Oggetto: Concessione di "Progettazione definitiva ed esecutiva, costruzione e gestione dell'intervento di ampliamento del cimitero di Buccino (SA) da realizzarsi in project financing". Approvazione verbali di gara ed aggiudicazione definitiva a favore della Società 2P Engineering.CUP: B52H20000000005 CIG: - 8503886CB7

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

vista la delibera di G.C. n. 47 del 21/08/2007, avente ad oggetto: "Riorganizzazione Uffici e Servizi Comunali – Provvedimenti";

visti:

- il decreto sindacale prot. 6457 del 10/10/2019 di nomina Responsabile del Settore II dell'Area Tecnica con potere di adozione degli atti d'impegno e liquidazione di spesa;
- l'atto prot. 695 del 03/02/2021 a firma del Responsabile Area Tecnica – Settore I, Ing. Alfonso Amato, di nomina dello scrivente quale Responsabile Unico del Procedimento intervento "Ampliamento del cimitero comunale";

richiamati i seguenti provvedimenti:

- ~ deliberazione di G.C. n. 40 del 18/03/2019, esecutiva, con la quale:
 1. veniva affidato mandato all'U.T.C. di valutare l'interesse pubblico sotteso alla proposta, presentata dalla Società 2P Engineering s.r.l., in qualità di promotore ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D. Lgs. n. 50/2016 ed in possesso dei requisiti di cui all'art. 96 del DPR n. 207/2010 e ss.mm. e ii., registrata al Protocollo comunale il 07/03/2019 al n. 1523, relativa alla progettazione definitiva ed esecutiva, costruzione e gestione dell'intervento di ampliamento del cimitero di Buccino, da realizzarsi in project financing, per un investimento pari ad € 1.427.450,00, IVA esclusa, di cui € 1.252.450,00 per lavori edili;
 2. la sopra citata proposta, redatta conformemente al citato art. 183, comma 15, del D. Lgs. 50/2016, e costituita da:
 - ✓ progetto di fattibilità tecnica ed economica;
 - ✓ bozza di convenzione;
 - ✓ piano economico-finanziario;
 - ✓ specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione,

veniva dichiarata di pubblico interesse;

- ~ deliberazione di G.C. 48 del 25/03/2019, esecutiva, con la quale veniva approvato lo studio di fattibilità relativo all'intervento in parola;

richiamata la determinazione a firma dello scrivente n. 417 del 10/11/2020 con la quale è stata indetta procedura aperta, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento in concessione, mediante project financing ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D. Lgs. 50/2016, con diritto di prelazione da parte del promotore, della "Progettazione definitiva ed esecutiva, Costruzione e Gestione dell'intervento di ampliamento del cimitero di Buccino", per un importo complessivo a base di gara pari ad € 2.122.400,00, oltre IVA al netto delle rivalutazioni ISTAT stimate al tasso del 2% (valore rivalutato Istat 2.230.098,83) e per un valore dell'investimento pari ad € 1.427.450,00 (oltre IVA), di cui € 1.252.450,00 quale importo per l'esecuzione dei lavori, € 145.000,00 quali importo per spese tecniche, incentivi RUP e spese varie amministrative ed € 30.000,00 quali spese di predisposizione della proposta progettuale presentata dal Promotore e posta a base di gara;

dato atto che con la sopra citata determinazione n. 417/2020 sono state assegnate alla Centrale di Committenza Asmel Consortile Soc. Cons. a r.l. i relativi servizi di committenza

di cui agli artt. 37 e 39 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii., inerenti all'indizione della procedura di gara in parola sulla piattaforma ASMECOMM;

evidenziato che in data 11/11/2020 è stato pubblicato il bando di gara prot. 7883 di pari data e relativi disciplinare di gara ed allegati inerenti la procedura di affidamento in parola;

dato atto che nel termine assegnato (ore 12:00 del 11/12/2020) è pervenuto, sulla piattaforma telematica ASMECOMM, n. 1 plico della Società 2P Engineering, di Montemarano (AV);

richiamata la determinazione a firma dello scrivente n. 56 del 19/02/2021 relativa alla nomina della Commissione giudicatrice;

visti i verbali di gara n. 1 del 03/03/2021, n. 2 (in seduta pubblica) e n. 3 (in seduta riservata) del 07/04/2021 e n. 4 del 14/04/2021, trasmessi dalla Commissione Giudicatrice, che anche se non allegati alla presente ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

richiamato il verbale di gara n. 4 del 14/04/2021 con il quale la Commissione Giudicatrice ha proposto l'aggiudicazione della **progettazione definitiva ed esecutiva, costruzione e gestione (per anni 10) dell'intervento di ampliamento del cimitero di Buccino (SA)** a favore della Società 2P Engineering, che ha ottenuto un punteggio complessivo di 75,50/100 ed ha offerto un ribasso pari all'1,80% sull'importo a base d'asta di € 2.122.400,00, corrispondente all'importo netto di € 2.084.196,80, al netto dell'IVA, oltre alle migliorie, come da offerta tecnica ed economica, nonché piano economico-finanziario presentati dall'Appaltatore in sede di gara,

ritenuto disporre l'aggiudicazione definitiva a favore della sopra citata Società 2P Engineering, dando atto che:

- le procedure di gara, così come risultanti dai relativi verbali, sono corrette e condivisibili;
- sono demandati agli organi competenti, con atti successivi, tutti gli adempimenti conseguenti la presente determinazione, con particolare riguardo a:

a) l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'aggiudicatario e l'acquisizione della relativa documentazione necessaria alla sottoscrizione della convenzione;

b) l'acquisizione della garanzia fideiussoria da prestarsi da parte dell'aggiudicatario, ai sensi dell'articolo 103 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii., nonché l'acquisizione delle spese di pubblicità obbligatoria, il corrispettivo posto a carico dell'aggiudicatario per tutte le attività di committenza non escluse dal comma 2-bis dell'art.41 del D. Lgs. n. 50/2016 e delle spese di contratto;

c) l'acquisizione di polizza di responsabilità civile professionale prevista dall'art. 24, comma 4, e del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii., per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività, compreso l'attività di progettazione, nonché polizza assicurativa che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere e polizza responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori (R.C.T.);

d) la pubblicazione degli esiti di gara ai sensi della normativa vigente;

rilevato che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii. una volta effettuate le verifiche del possesso da parte del concorrente aggiudicatario dei requisiti prescritti;

dato atto, altresì, che:

- l'intervento in parola è inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2021/2023, annualità 2021, approvato con deliberazione di C.C. n. 14 del 28/05/2021;
- alcun onere finanziario è posto a carico dell'Ente;

preso atto che, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è lo scrivente e che lo stesso dichiara, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D. Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione ed il soggetto aggiudicatore del presente provvedimento;

visti:

- il Regolamento comunale sull'Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;
- il D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi";
- la Legge 30 dicembre 2020, n. 178, recante Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021-2023 (Legge di Bilancio per l'anno 2021);
- il Documento Unico di Programmazione 2021/2023, approvato con delibera consiliare n. 15 del 28/05/2021, esecutiva;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 28/05/2021, esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Buccino per l'anno 2021 ed il Bilancio per il Triennio 2021/2023;
- il vigente Statuto comunale ed il Regolamento comunale di contabilità, approvato con delibera consiliare n. 05 del 06/06/2016;
- il decreto legislativo del 18 aprile 2016 n. 50 recante *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"* ed in particolare l'art. 105, comma 2, nel testo vigente;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, recante il "Testo unico delle leggi,

DETERMINA

- 1. approvare** i verbali di gara n. 1 del 03/03/2021, n. 2 (in seduta pubblica) e n. 3 (in seduta riservata) del 07/04/2021 e n. 4 del 14/04/2021, che anche se non allegati alla presente ne costituiscono parte integrante e sostanziale, riguardanti l'affidamento in concessione, mediante project financing ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D. Lgs. 50/2016, con diritto di prelazione da parte del promotore, della "Progettazione definitiva ed esecutiva, Costruzione e Gestione dell'intervento di ampliamento del cimitero di Buccino";
- 2. aggiudicare** definitivamente all'Operatore economico Società 2P Engeneering la "Progettazione definitiva ed esecutiva, Costruzione e Gestione dell'intervento di ampliamento del cimitero di Buccino, da realizzarsi in project financing", per l'importo di € 2.084.196,80, al netto dell'IVA, oltre alle migliorie offerte, come da offerta tecnica ed economica, nonché piano economico-finanziario presentati dall'Appaltatore in sede di gara, dando atto che la durata della concessione è pari ad anni 10 (dieci) decorrenti dalla data di stipula della convenzione di concessione;

3. dare atto che:

- l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii. all'esito dei controlli relativi al possesso dei requisiti di partecipazione dichiarati in sede di gara, compreso i requisiti di ordine speciale previsti nel disciplinare di gara, nonché all'acquisizione documentazione antimafia;
- la presente determinazione sarà pubblicata sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii.;
- ad avvenuta efficacia della presente aggiudicazione definitiva, l'esito della gara sarà pubblicato:
 - a) all'Albo Pretorio on-line dell'Ente e sul portale web istituzionale del Comune [www.comune.buccino.sa.it](http://www.comune.buccino.sa.it;);
 - b) sul portale della Centrale Unica di Committenza www.asmecomm.it;
 - c) sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
 - d) sulla G.U.R.I.;
 - e) su numero 1 quotidiano nazionale e su numero 1 quotidiano locale;
 - f) sulla piattaforma digitale istituita presso l'ANAC, anche tramite i sistemi informatizzati regionali;
- gli oneri relativi alle sopra citate pubblicazioni sono a carico del soggetto aggiudicatario il quale dovrà provvedere al rimborso a favore dell'Ente entro 60 giorni dalla presente aggiudicazione;
- la presente aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta;
- la stipulazione della convenzione in forma pubblica amministrativa avverrà ad intervenuta efficacia della presente aggiudicazione e, così come previsto dall'art. 32, comma 10, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii., potrà avvenire senza attendere il termine di 35 giorni (stand still) in quanto a seguito di pubblicazione di bando è stata presentata una sola offerta e non sono state tempestivamente proposte impugnazioni del bando;
- l'Amministrazione si riserva, in caso di urgenza e/o necessità, di dare avvio alla prestazione contrattuale con l'emissione di apposita lettera di affidamento anche in pendenza di stipulazione del contratto, così come previsto dal bando di gara (Sezione VI – VI.3) lettera k);

4. dare corso a tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire all'efficacia dell'aggiudicazione definitiva mediante la verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, precisando che detta verifica sarà espletata, gratuitamente, dalla Centrale di Committenza, autorizzata dallo scrivente;

5. provvedere alle comunicazioni di avvenuta aggiudicazione ai sensi dell'art. 76 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii.;

6. dato atto che alcun onere finanziario è posto a carico dell'Ente;

7. trasmettere il presente provvedimento alla Centrale di Committenza ASMEL Consortile S.C. a r.l. per il seguito di competenza, unitamente al modello "Dich17", per il rimborso dell'attività di RUP;

8. dare atto che Responsabile Unico del Procedimento è lo scrivente.

La presente determinazione:

verrà pubblicata all'Albo Pretorio on line nel website del Comune www.comune.buccino.sa.it (art. 32, comma 1, della L. 69/2009) per 15 gg. consecutivi e inserita nel Registro delle Determinazioni di cui all'art.183, comma 9, del TUEL n. 267/2000 e ss.mm. e ii.

A norma dell'articolo 8 della Legge n. 241/1990 e ss.mm. e ii., si rende noto che responsabile del procedimento è l'Ing. Gargiulo Piercarlo e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono al seguente numero: 0828/751224.



IL RESPONSABILE
Ing. Piercarlo GARGIULO

Piercarlo Gargiulo

Parere di regolarità tecnica

Il sottoscritto Responsabile, in ordine alla presente determinazione ed ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 esprime parere Favorevole ed attesta la regolarità e la correttezza amministrativa.

Buccino: 30-07-2021

Il Responsabile
Ing. Piercarlo Gargiulo





PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata affissa all'Albo Pretorio dell'Ente in data 30/07/2021 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi fino al 14/08/2021

Buccino: 30/07/2021

Il Responsabile





